

Recuperación Integral de la Ciénaga de Mallorquín

Aprendizajes de un proyecto urbano financiado

● Barranquilla, Colombia

Barranquilla y la Ciénaga de Mallorquín

- ✓ Barranquilla es la cuarta ciudad de Colombia, con 1.334.509 habitantes.
- ✓ Se ubica entre el río Magdalena y el mar Caribe, en una posición ecológica y estratégica.
- ✓ La Ciénaga de Mallorquín hace parte de un sistema de humedales, manglares y bosque seco tropical.
- ✓ Alberga 4 de las 5 especies de manglar presentes en Colombia.

Un activo natural clave para biodiversidad, resiliencia climática y relación ciudad-agua.

1.334.509

Población total de
Barranquilla 2024

166

km²

4/5

especies de manglar



El problema público **que motivó el proyecto**

1

371 ha

de manglar perdidas desde 1985

2

Presiones

asentamientos, residuos, deforestación y ocupación de rondas hídricas

3

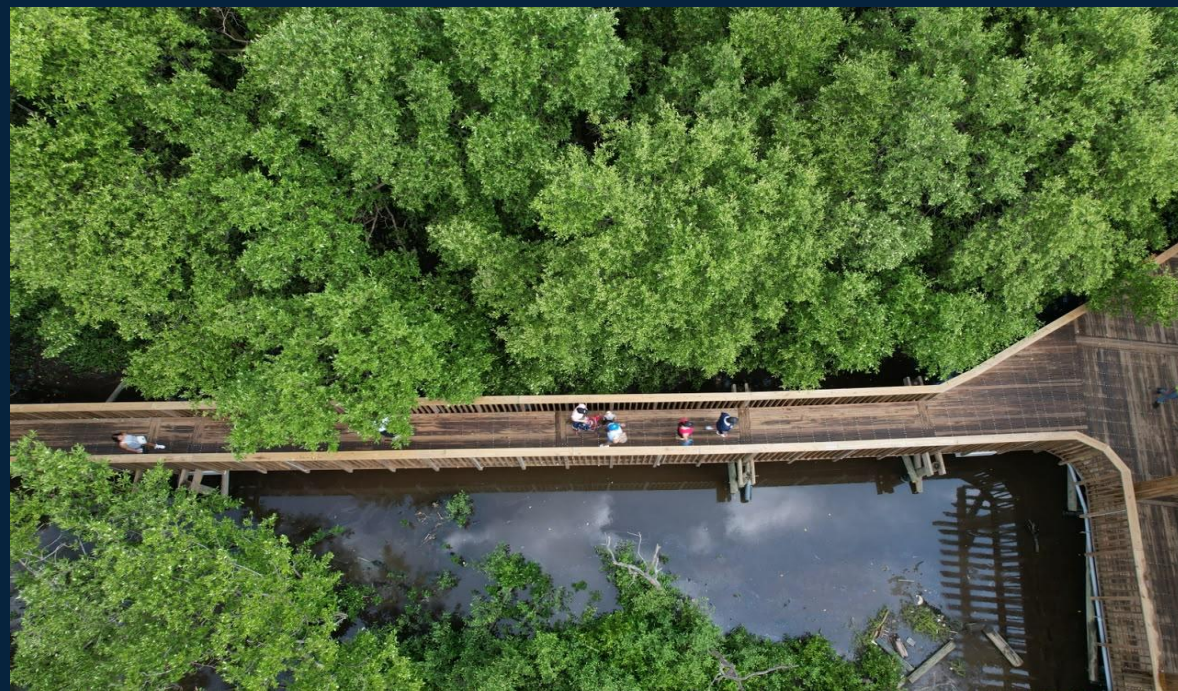
Vertimientos

domésticos e industriales deterioraron la calidad ambiental



El deterioro amenazaba biodiversidad, protección natural y calidad de vida.

Una visión de ciudad: **restauración ecológica con enfoque urbano**



1 Estrategia integral

No fue una obra aislada, sino una recuperación de la ciénaga y su cuenca.

2 Soluciones basadas en naturaleza

Calidad del agua, conectividad hídrica, regeneración de manglar y acceso responsable.

3 Participación comunitaria

La comunidad se asumió como condición de permanencia y sostenibilidad.

4 Alineación de ciudad

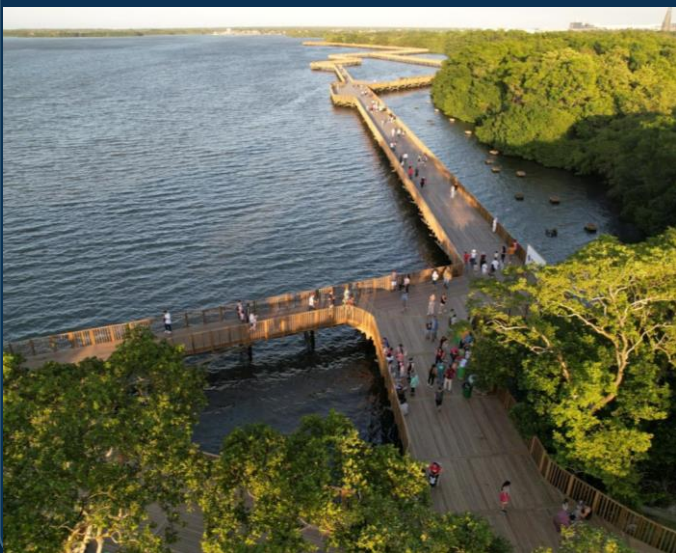
El proyecto se integra a la apuesta de Barranquilla como ciudad ambiental y sostenible.

Restaurar Mallorquín significó restaurar **la relación entre ciudad y naturaleza.**

¿Qué se **implementó**?

1 Ecoparque Ciénaga de Mallorquín

Más de 6 km de senderos elevados, educación ambiental y conexión respetuosa con el manglar.



2 Playa urbana Puerto Mocho

Infraestructura pública, accesibilidad universal, movilidad ecológica y turismo sostenible.

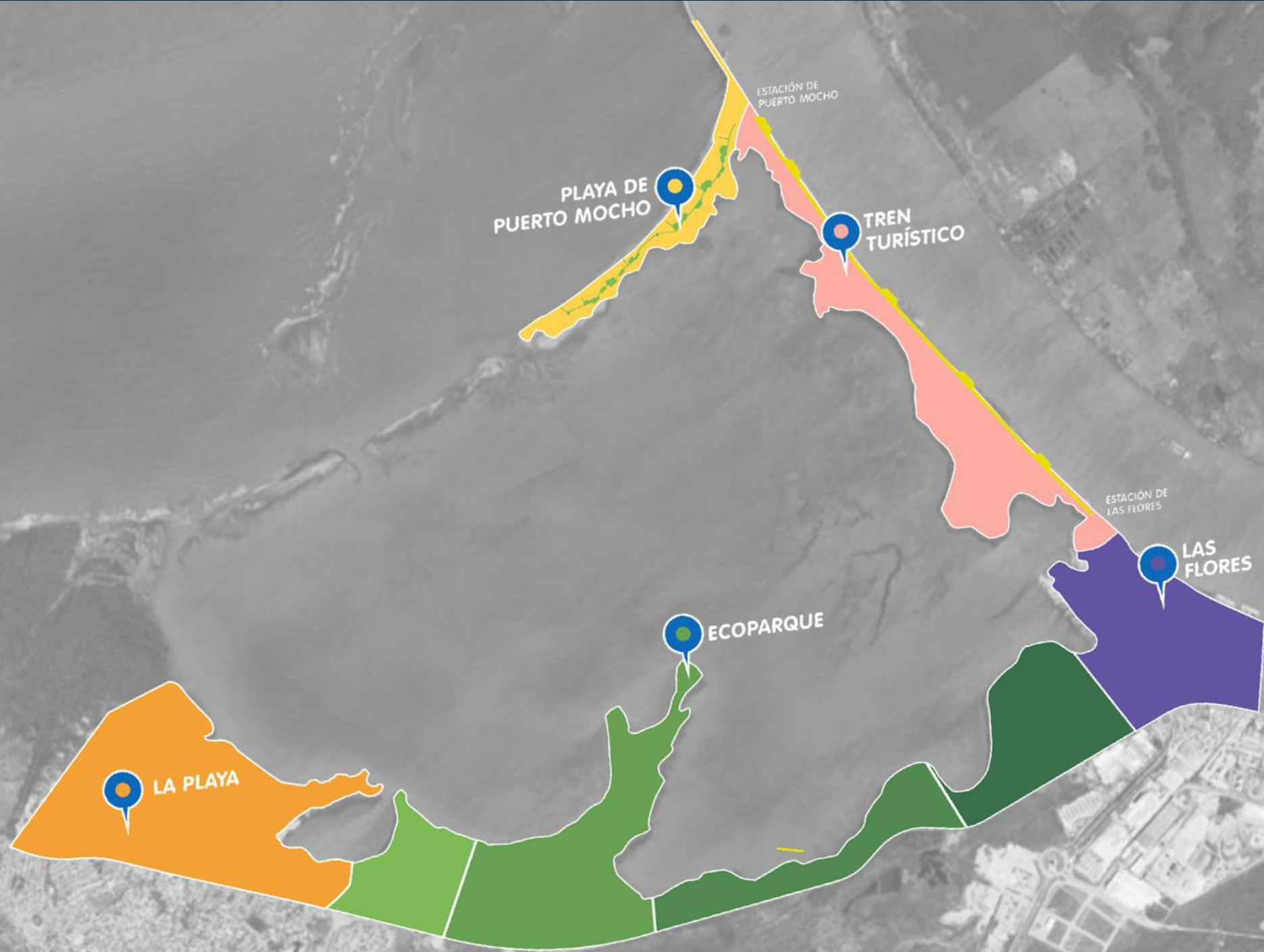


3 Acciones complementarias

Saneamiento, fitorremediación y participación comunitaria para consolidar la recuperación.



Soluciones basadas en naturaleza con impacto ambiental, social y económico.



Fuentes de financiamiento y alianzas estratégicas

Fuente	Aporte documentado
Distrito (Puerto Mocho)	US\$61,5 M
BID (Componente Ecosistemas Estratégicos)	US\$42,0 M
Gobierno nacional – Pacto con los Territorios)	US\$27,4 M
Triple A (Saneamiento)	US\$5,6 M
CRA (Fitorremediación)	US\$2,5 M
LAIF City Life (UE / España)	US\$0,66 M

Aliados técnicos e institucionales



Los aliados participaron mediante distintos mecanismos; no todos realizaron aportes financieros directos.

La **ruta** de financiamiento

1

Cooperación técnica inicial

Estudios y diseños.

2

Estructuración del proyecto

Se consolidó una visión integral y un proyecto financiable de restauración ecológica.

3

Financiamiento BID

Préstamo BID por US\$100 M con garantía soberana, complementado con financiamiento no reembolsable de AECID por €5 M. Componente Ecosistemas Estratégicos: US\$42 M

4

Pago por resultados y cofinanciación

4 desembolsos en 4 años, condicionados al cumplimiento de 6 indicadores y a verificación independiente.



Socios internacionales recorriendo el Ecoparque

La cooperación técnica permitió además estructurar 20 proyectos financiables para otros cuerpos de agua.

Resultados e **impacto**

Calidad ambiental

Mejora de la calidad del agua y del suelo.

6 km

de senderos elevados.

500.000+

visitantes.

Biodiversidad

Recuperación de cobertura de manglar y biodiversidad.

16

emprendimientos
ecoamigables.

Apropiación

educación ambiental, empleo y participación.



La ciénaga pasó de ser un espacio degradado a un **activo natural y público para la ciudad.**

Principales desafíos frente a las exigencias del financiamiento

1

Construcción de capacidades

Comprender y adaptar los procesos técnicos, financieros y jurídicos a un crédito basado en resultados.

2

Obtención de la garantía soberana de la Nación

Mantener el trámite y la articulación institucional durante el cambio de Gobierno nacional de 2023.

3

Organización financiera para constituir la contragarantía

Coordinar dependencias, consolidar información fiscal y patrimonial y acreditar solvencia y sostenibilidad financiera.

4

Adecuación institucional al esquema de desembolsos por resultados

Fortalecer el seguimiento y generar evidencia verificable ante la Entidad de Verificación Independiente.

5

Empalme institucional con una nueva administración

Transferir el conocimiento al equipo que inició su mandato en 2024 y mantener los compromisos e indicadores acordados.

El reto no fue solo obtener y ejecutar el financiamiento, sino **sostener una arquitectura institucional que permitiera entregar resultados.**

Aprendizajes y recomendaciones para otras ciudades

1 Resultados medibles

La restauración ecológica es financiable cuando se traduce en beneficios urbanos concretos.

2 Cooperación técnica

Llegar a la banca con estudios, diseño y una narrativa clara de impacto.

3 Financiamiento multinivel

Articular distintas fuentes permitió financiar componentes complementarios.

4 Comunidad co-creadora

La participación local es condición de permanencia.

5 Valor integrado

Combinar ambiente, inclusión social y turismo responsable fortalece la sostenibilidad.

Recomendación: empezar con un proyecto claro, alianzas sólidas y metas verificables.

